

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chỉ định đơn vị tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất 12 lô đất ở tại các khu dân cư xen dăm thuộc các tổ dân phố Thuận Hồng, Thuận An, Đồng Thuận, phường Đức Thuận và khu dân cư phía Nam Bệnh viện đa khoa thị xã Hồng Lĩnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Quyết định số 2290/QĐ-UBND ngày 23/8/2021 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về việc phê duyệt giá đất cụ thể sử dụng làm căn cứ để giao đất tại các khu dân cư xen dăm tại các tổ dân phố Thuận Hồng, Thuận An, Đồng Thuận, phường Đức Thuận và khu dân cư phía Nam Bệnh viện đa khoa thị xã Hồng Lĩnh;*

*Căn cứ Thông báo số 306/TB-UBND ngày 23/8/2021 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất 12 lô đất ở tại các khu dân cư xen dăm thuộc các tổ dân phố Thuận Hồng, Thuận An, Đồng Thuận, phường Đức Thuận và khu dân cư phía Nam Bệnh viện đa khoa thị xã Hồng Lĩnh;*

*Căn cứ Thông báo số 308/TB-UBND ngày 24/8/2021 của UBND thị xã Hồng Lĩnh về lựa chọn tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 12 lô đất ở tại các khu dân cư xen dăm thuộc các tổ dân phố Thuận Hồng, Thuận An, Đồng Thuận, phường Đức Thuận và khu dân cư phía Nam Bệnh viện đa khoa thị xã Hồng Lĩnh;*

*Xét đơn xin đăng ký tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất của Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh tại Văn bản số 16/2021/KH-ĐGNT-CNHT ngày 25/8/2021 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chỉ định đơn vị thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất 12 lô đất ở tại các khu dân cư xen dăm thuộc các tổ dân phố Thuận Hồng, Thuận An, Đồng Thuận, phường Đức Thuận và khu dân cư phía Nam Bệnh viện đa khoa thị xã Hồng Lĩnh, thị xã Hồng Lĩnh:

- Đơn vị được chỉ định: Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh.

Địa chỉ: Số 258, đường Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

- Kinh phí thực hiện: Quy định tại Điều 3, Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Điều 11 của Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

- Hình thức: Hợp đồng trọn gói.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: Cho đến khi hoàn thành công tác đấu giá quyền sử dụng đất 12 lô đất nói trên.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

- Giao Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh cung cấp hồ sơ bảo lãnh của ngân hàng đối với số tiền ký quỹ các lô đất nói trên;

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng bán đấu giá quyền sử dụng đất với Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh và đơn đốc, theo dõi công tác đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định;

- Giao phòng Tài chính - Kế hoạch chủ động bố trí kinh phí để thanh toán phí đấu giá cho Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh sau khi hoàn thành công tác đấu giá quyền sử dụng đất;

- Giao phòng Tư pháp chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, giám sát công tác đấu giá quyền sử dụng đất của Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thị xã, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp, Chủ tịch UBND phường Đức Thuận, Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh - Chi nhánh Hà Tĩnh và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Huy Hùng**

