

Số: /BC-UBND

Đức Thuận, ngày tháng 6 năm 2023

## BÁO CÁO

### Hiệu quả sử dụng đất phi nông nghiệp của các dự án đầu tư vào sản xuất, kinh doanh trên địa bàn phường Đức Thuận giai đoạn 2017-2023

Thực hiện Kế hoạch số 01/KH-ĐGS ngày 16/5/2023 của Ban Kinh tế HĐND thị xã Hồng Lĩnh về việc báo cáo hiệu quả sử dụng đất phi nông nghiệp của các dự án đầu tư vào sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thị xã Hồng Lĩnh giai đoạn 2017-2023.

#### I. TÌNH HÌNH CHUNG

Phường Đức Thuận là địa bàn có diện tích tự nhiên khá rộng nên khá thuận lợi cho việc đầu tư phát triển kinh tế-xã hội, tuy nhiên là địa phương chưa được quy hoạch các khu đất giành cho phát triển Công nghiệp; thương mại-dịch vụ nên chưa thu hút được nhiều doanh nghiệp vào đầu tư.

Qua rà soát trên địa bàn phường không có các dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh giai đoạn 2017-2023 do UBND phường giao đất, cho thuê đất. Tuy nhiên, hiện tại trên địa bàn phường Đức Thuận hiện có 05 dự án được UBND tỉnh và UBND thị xã giao đất, cho thuê đất, gồm (Công Ty Cổ phần Tập Đoàn Hoàn Sơn, Công ty cổ phần Chợ La Giang, Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Huỳnh Dung, Công ty TNHH Quang Triều, Công ty TNHH Giang Nam) được đầu tư và đang hoạt động.

#### II. CÔNG TÁC QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC

Trong quá trình sử dụng đất, UBND phường đã làm tốt công tác phối hợp với các cơ quan cấp trên và các phòng, ngành liên quan làm tốt việc quản lý nhà nước trong việc sử dụng đất của các doanh nghiệp; đồng thời chỉ đạo công chức chuyên môn thường xuyên kiểm tra theo dõi tình hình sử dụng đất đối với các doanh nghiệp đảm bảo theo quy định của pháp luật, không để xảy ra các vụ việc vi phạm làm ảnh hưởng đến tình hình an ninh, chính trị tại địa phương.

Trên đây là báo cáo hiệu quả sử dụng đất phi nông nghiệp của các dự án đầu tư vào sản xuất, kinh doanh trên địa bàn phường Đức Thuận giai đoạn 2017-2023./.

#### Nơi nhận:

- Ban Kinh tế HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH

Lê Hồng Thành